



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-815/2022-129

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza DELFINO PROMET d.o.o. za usluge i trgovinu u stečaju, Našice, Josipa Runjanina 7, MBS 081481088, OIB 58931440605, dana 22. kolovoza 2023.

#### r i j e š i o j e

I Razrješava se dužnosti stečajni upravitelj Zvonko Tomljanović, Našice, J. Runjanina 7, OIB 01559486405.

II Za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku imenuje se Nada Gagro Vinkovci, Glagoljaška 52, OIB 04212100945, izabrana metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom s iznimkom.

III Prijašnji stečajni upravitelj dužan je izvršiti predaju svoje dužnosti i cjelokupne dužnikove dokumentacije novoimenovanom stečajnom upravitelju u roku od 3 (tri) dana od dana primitka ovog rješenja, te u istom roku vratiti ovom sudu potvrdu o imenovanju.

IV Ovlasti prijašnjeg stečajnog upravitelja prestaju predajom isprave o imenovanju novoimenovanom stečajnom upravitelju.

V Novoimenovani stečajni upravitelj dužan je u roku od 15 dana dostaviti stečajnom sucu izvješće o preuzimanju dužnosti te predložiti daljnje postupanje i radnje u ovom postupku poglavito glede odluke donesene na skupštini vjerovnika održanoj 18.07.2023.

VI Rješenje će se nakon pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi provedbe točke I. i II. izreke ovoga rješenja.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-815/2022-77 od 22.11.2022. određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika DELFINO PROMET d.o.o. za usluge i trgovinu u stečaju, Zagreb, Dolac 9, MBS 080463951, OIB 20497454186 budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, a za stečajnog upravitelja imenovan je Zvonko Tomljanović, Našice, J. Runjanina 7, OIB 01559486405.

2. Pravni prednik stečajnog dužnika obavljao je registriranu djelatnost u iznajmljenom poslovnom prostoru, a nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je raskinuo ugovor o zakupu i predao prostor u posjed vlasniku. Međutim, unatoč zakonskoj obvezi zakupoprimca da zakupljenu stvar vrati vlasniku slobodnu od osoba i stvari, u prostoru su i nakon njegove predaje ostale pokretne stečajnog dužnika (parfemi i sl.). Radi navedenog vlasnik nije u mogućnosti dalje raspolagati prostorom i dati ga u zakup trećoj osobi, a najniža mjesečna zakupnina za ovaj prostor je 2.000,00 EUR-a, prema navodu vlasnika poslovnog prostora, koliko vlasnik najmanje gubi svaki mjesec dok se prostor ne isprazni.

3. Vlasnik predmetnog poslovnog prostora u nekoliko navrata je pozivao stečajnog upravitelja Zvonka Tomljanovića da isprazni predmetni prostor, jer nepostupanjem nanosi štetu vlasniku prostora ali stečajni upravitelj je to odbijao, a u zadnjem odgovoru od 18.04.2023. stečajni upravitelj je decidirano izjavio da neće premještati pokretne zato što je u tijeku postupak po tužbi bivše zakonske zastupnice pravnog prednika stečajnog dužnika radi utvrđenja vlasništva na predmetnim pokretninama.

4. Stečajni upravitelj obrazlažući svoj stav je naveo da se trebala održati dražba za prodaju pokretnina koje se nalaze u predmetnom prostoru putem javnog bilježnika u Zagrebu, ali kako je u međuvremenu bivša zakonska zastupnica podigla tužbu radi izlučenja pokretnina (koje se nalaze u predmetnom poslovnom prostoru) iz stečajne mase i povrata stvari s prijedlogom za osiguranje privremenom mjerom, dražba je odgođena do donošenja presude po tužbi u predmetu Trgovačkog suda u Osijeku poslovnog broja P-110/2023. U istom predmetu još nije održano ročište.

5. Stečajni upravitelj je obrazložio da ne može postupiti po zahtjevu vlasnika predmetnog poslovnog prostora zbog moguće štete na opremi koja čini stečajnu masu te naveo da je nesporno da je u više navrata kontaktirao s predstavnicima vlasnika prostora oko ispražnjenja prostora. Zamolio ih je da mu za planiranu, a neodržanu prodaju pokretnina i opreme, dozvole pregled u objektu predmeta prodaje, a što su isti odbili.

6. S obzorom da stečajnu masu čini i oprema koja je fizički ugrađena u objekt (police, ormari, šank) a čijom bi se demontažom prouzročila šteta, za koju stečajni upravitelj ne želi snositi odgovornost, obavijestio je vlasnika prostora da do okončanja predmeta poslovnog broja P-110/2023 neće premještati predmete stečajne mase, a vlasniku prostora je predlagao da stečajnom dužniku daju u najam

predmetni prostor ili da oni isprazne poslovni prostor, na što vlasnik poslovnog prostora nije pristao.

7. Budući je vlasnik predmetnog prostora ostao kod svoga zahtjeva a stečajni upravitelj kod svoga stava sud je sazvao skupštinu vjerovnika na kojoj je donesena odluka da se nalaže stečajnom upravitelju da izmjesti pokretnine iz predmetnog poslovnog prostora, ali je stečajni upravitelj ustrajao kod svoga stava da nije u mogućnosti postupiti po odluci skupštine jer ne želi snositi eventualnu štetu u slučaju uspjeha u sudskom postupku po tužbi bivše zakonske zastupnice.

8. Slijedom navedenoga sud je utvrdio da stečajni upravitelj Zvonko Tomljanović, Našice, J. Runjanina 7, OIB 01559486405, svoju dužnost ne obavlja uspješno jer odbija postupiti po odluci skupštine održane 18.07.2023.

9. Novoimenovanog stečajnog upravitelja sud je izabrao metodom slučajnog odabire - automatskom dodjelom s iznimkom od više (devetnaest) stečajnih upravitelja s liste stečajnih upravitelja za područje Trgovačkog suda u Osijeku između stečajnih upravitelja za koje je sud smatrao da s obzirom na stručnost, iskustvo i zvanje mogu bolje od ostalih stečajnih upravitelja obaviti predstojeće dužnosti stečajnog upravitelja u nastavku ovoga stečajnog postupka, te je sud odlučio kao u točki 2. izreke rješenja temeljem odredbe čl. 84. SZ.

10. Slijedom svega navedenoga odlučeno je kao u izreci temeljem odredbe čl. 87. st. 5., 6. i 7, te čl. 91. st. 1. i 6. SZ.

Osijek, 22. kolovoza 2023.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-3085b-a6490**

Kontrolni broj: **00f04-304f7-f8f30**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.